



# COMUNE DI JONADI

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

Tel. 0963/260684 - Fax 260669 - Codice Fiscale N. 00323420794

## AREA TECNICA

### AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI LOCULI CIMITERIALI

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA

Visti:

- la Deliberazione di giunta comunale numero 53 del 22.06.2023 ad oggetto “APPROVAZIONE DELLE TARIFFE DEI LOCULI CIMITERIALI”
- la Deliberazione di Consiglio Comunale numero 10 del 19.02.2024 ad oggetto “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2024 - 2026 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000) - PRESENTAZIONE”

#### RENDE NOTO ED AVVISA

- Che è intenzione di questa Amministrazione procedere alla concessione di numero 72 loculi da realizzare nell’ambito del nuovo loculario nella nuova zona cimiteriale, per come dettagliato nella planimetria allegata al presente avviso;
- La durata della concessione, per loculi, risulta fissata in anni 30 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione.
- Gli interessati, compresi coloro che in questi anni avevano presentato altra domanda al protocollo del Comune di Jonadi, per partecipare al bando dovranno presentare una NUOVA DOMANDA;

#### REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO ED OBBLIGHI CONNESSI ALLA CONCESSIONE

Possono presentare domanda:

- i cittadini maggiorenni residenti nel Comune di Jonadi, alla data di pubblicazione del Bando;
- i cittadini maggiorenni nati nel Comune di Jonadi, pur se residenti altrove, alla data di pubblicazione del Bando;
- Può presentare la domanda un solo richiedente per ogni nucleo familiare;
- Ai richiedenti potrà essere assegnata una sola concessione per ogni nucleo familiare come segue: per massimo n. 2 loculi;
- Non possono partecipare al presente Avviso Pubblico soggetti che siano già titolari di altre concessioni all’interno del Cimitero Comunale o i cui componenti del nucleo familiare coabitante siano già titolari di altre concessioni all’interno del Cimitero Comunale.

#### **CRITERI PER ASSEGNAZIONE PUNTEGGIO E FORMULAZIONE GRADUATORIA.**

Successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle domande, la Commissione che verrà all’uopo costituita provvederà a stilare l’elenco delle domande pervenute. In caso di numero di domande superiore alla disponibilità manifestata dall’Ente, si darà priorità ai soggetti che abbiano dichiarato la disponibilità al pagamento del 100% entro 30 giorni dall’avvenuta assegnazione dei loculi.

La graduatoria così formata, verrà approvata con determina dirigenziale.

**I posti saranno assegnati previo sorteggio pubblico, che si terrà presso l'ufficio tecnico comunale – a seguito di regolare avviso. Avranno diritto di preferenza nella scelta del posizionamento dei lotti, in virtù del principio di accessibilità, esclusivamente coloro che all'interno del nucleo familiare attestino la presenza di un disabile ai sensi dell'articolo 3 comma 3 della legge 104/92.**

#### ***DURATA E COSTI DI CONCESSIONE.***

La durata ed i costi base, ai fini della sottoscrizione dei relativi contratti di concessione, sono pari ad € 2.900,00 per loculo per una durata pari a 30 anni.

I prezzi non sono soggetti ad IVA in quanto la concessione di loculi non costituisce attività di natura commerciale agli effetti dell'Imposta sul Valore Aggiunto.

Il Concessionario dovrà effettuare i pagamenti secondo le modalità appresso indicate:

- Versamento dell'acconto del 50% dell'importo risultante in base alle tariffe sopra riportate, entro 30 giorni dall'avvenuta assegnazione dei loculi, a pena di decadenza del diritto;
- Versamento del saldo del 50%, oltre a spese contrattuali, all'atto della sottoscrizione del contratto di concessione.

In sede di domanda, si potrà dichiarare la disponibilità a versare il 100% dell'importo entro 30 giorni dall'avvenuta assegnazione dei loculi e tale scelta rappresenterà criterio di priorità in caso di numero di domande superiore alla disponibilità dell'Ente. In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, la pratica di concessione potrà essere perfezionata dagli eredi.

#### ***MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE***

Le domande di partecipazione al bando dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre **le ore 12.00 del 30.07.2024.**

Il plico, contenente la domanda di assegnazione in concessione, compilata sul modello predisposto dal Comune (Allegato A al presente Avviso), potrà essere presentato a mano, oppure inviato a mezzo Raccomandata del servizio postale, o mediante agenzia di recapito autorizzata al seguente indirizzo Comune di Jonadi (VV), Piazza Italia numero 1 – 89851 Jonadi (VV) o inviata alla pec [protocollo.ionadi@asmepec.it](mailto:protocollo.ionadi@asmepec.it) con pec avente ad oggetto "RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE NUOVI LOCULI CIMITERIALI DA REALIZZARE PRESSO IL CIVICO CIMITERO DI JONADI"; in ogni caso il termine ultimo resta quello fissato al precedente capoverso e, pertanto, il recapito tardivo comporterà l'esclusione automatica dalla selezione e resta a totale rischio del richiedente. I plichi presentati a mano o tramite agenzia di recapito autorizzata, potranno essere presentate all'Ufficio Protocollo del Comune di Jonadi (VV), dal lunedì al venerdì negli orari di ufficio.

#### ***PRINCIPALI NORME DI CARATTERE GENERALE.***

La concessione cimiteriale, intesa come diritto d'uso della sepoltura, è soggetta, ai sensi dell'art.824 del Codice civile, al regime dei beni demaniali.

La Concessione cimiteriale non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile per atti tra vivi, né per disposizione testamentaria. Ogni atto contrario è nullo di diritto e si intende per come non avvenuto, restando salve le eventuali procedure di revoca o decadenza.

#### ***UFFICIO COMPETENTE***

- Nominativo del Responsabile del Procedimento – Informazioni di visualizzazione L'Ufficio Competente è il seguente: Area Tecnica – Ufficio Tecnico Comunale Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Francesco La Bella.

Il presente Bando, unitamente allo stralcio del progetto dei nuovi loculi di che trattasi, è consultabile sul sito istituzionale: <https://www.comune.ionadi.vv.it/>

#### ***ALTRE INFORMAZIONI, NORME ED AVVERTENZE.***

Il recapito dei plichi resta a rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non pervengano a destinazione in tempo utile. Non saranno ammesse richieste pervenute oltre il termine fissato. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio o per motivi di interesse pubblico, di sospendere, revocare o annullare il presente Bando. Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive mm.ii, in ordine al procedimento instaurato con il presente Bando, si informa che i dati richiesti sono raccolti

esclusivamente per la procedura di concessione di che trattasi, nel pieno rispetto della vigente normativa italiana e comunitaria in tema di protezione della “privacy”.

**Jonadi, 19.06.2024**

**Il Responsabile Ufficio Tecnico  
f.to Arch. Francesco La Bella**